

А К Т

17.06.2023г.

г. Краснодар

На основании Устава Товарищества Собственников Жилья «Домострой», утвержденного общим собранием собственников жилья 25.05.2007г. протокол № 2, проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2022 год. Проверка проведена по окончании финансового года.

Проверка проведена комиссией в составе: членов ревизионной комиссии Кирилловой О.В.; Розенкой Т.В., Таросьяна В.В. в присутствии председателя ТСЖ Фолджин А.А., бухгалтера Волощук З.Ю.

Согласно представленным бухгалтерским документам проверено использование поступивших денежных средств от жильцов дома на содержание жилья и текущий ремонт дома.

Остаток на расчетном счете на 01.01.2022г. – 370 241,79

Всего поступило на расчетный счет в 2022 году – 4 746 860,

С поступивших средств оплачено поставщикам и прочим контрагентам - **4 645 958.05**

в том числе:

АО		
"АТЭК""Краснодартеплоэнерго"	71029.33	Оплата за теплоэнергию и ГВС в 2021 (МОП)
АО "Краснодаргоргаз"	96362.21	Оплата за услуги по ТО плит бытового газа
АО "ПФ "СКБ Контур"	4500	За использование программы "Контур-Экстерн"
Арутюнян О.Л.	17000	Дезинсекцию
Фонд социального страхования	1756.91	Взносы НС и ПЗ
Волощук З.Ю.	178988.16	ЗП бухгалтера
ИП Забурянный В.М.	37437	Оплата за материалы (сантехнические, подвал)
ИП Захаров В.А.	11000	Услуги по съёму показаний узла учета теплосчетчика
ИП Капранчук А.А.	150544.4	Оплата за материалы (сантехнические, подвал)
ИП Кривой Д.А.	23990	Оплата за приобретение видеорегистратора
ИП Левчагов Д.А.	2500	Оплата за промывку системы канализации МКД
ИП Михалева С.А.	6420	Приобретение урн для мусора
ИП Нестерович А.А.	150000	Оплата за выполнение кровельных работ
ИП Стрижев А.А.	194350	Гидроизоляции межпанельных швов
ИП Стрюк В.Б.	80000	Гидравл. испытание, гидропневмопромывка системы отопления
ИП Трофимова Л.С.	16750	Оплата за чистку канализации
ИП Шилов К.Е.	2400	Оплата за печать карточек
ИП Яценко В.Ф.	3500	Оплата за приобретение картриджей
Козак Т.Г.	104908.47	ЗП дворника
Кошельков К.В.	43023	ЗП сан. техника
Купор А.Н.	9722	ЗП сан. техника
Миллер И.О.	1000	Договор подряда
ИФНС	415902.48	Налоги и взносы
ОАО "НЭСК"	1492511.26	Оплата за электроэнергию
ООО "АйТи Мониторинг"	1900	Приобретение КриптоПро CSP
ООО "ВЕНТГАЗНАДЗОР"	93566	Оплата за видеообсл-е вент. Шахты и установке окошек на тех. эт.
ООО "ВсеИнструменты.ру"	9198	Приобретение строительных инструментов
ООО "ДОМИНАНТ КРД"	51840	Оплата за ТО систем безопасности (домофон)
ООО "ЖилфондСервис"	14698.3	Абонентская плата за сопровождение программы Аркус

ООО "Краснодар Водоканал"	80289.12	Оплата за принятие сточных вод (МОП)
ООО "ОТИС Лифт"	134237.18	Оплата за ТО лифтов
ООО "Сертум-Про"	1400	Лицензия на право использования КриптоПро
ООО "СИПАУТНЭТ"	805	Услуги по Автоматическому продлению
ООО "СКИПЭ"	12000	Проведение работ по оценке лифтов
ООО "Технология и Сервис"	22000	Е/м оказание услуг по размещению инф-ции в ГИС
ООО "Экспертное Учреждение"Южная Столица"	18600	Оплата за Дезинсекцию
ООО "ЮРЭК"	43680	Техническое обслуживание узла учета тепловой эн.
ПАО "ВЫМПЕЛКОМ"	12024,78	Оплата за услуги связи
Пашкова Светлана Сергеевна	98332	ЗП уборщицы
Пополнение корпоративной карты	60000	Остаток на 31.12.2022 — 47 294,02
Банк «Кубань Кредит»	17194.19	Проценты банку
САО "РЕСО-Гарантия"	1500	Оплата страховой премии
Симоненко Дмитрий Вячеславович	100387.83	ЗП электрика
ФГУП ЖКК	227928.08	Оплата за питьевую воду
Филатов Василий Александрович	178540	Работы по замене инж. сетей и прочистки стояков канализации
Фолджин Анна Александровна	322837.35	ЗП председателя ТСЖ
Хардилов Николай Николаевич	27405	ЗП электрика
Общий итог	4645958.05	

Всего расходы составили 4 645 958.05 руб.

Остаток средств на 31.12.2022 471 144,47 –руб.

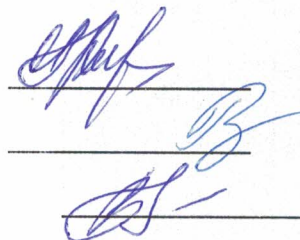
В ходе проверки нарушений в финансовой отчетности не выявлено.

Члены ревизионной Комиссии ТСЖ:

Кириллова О.В.

Розенкова Т.В.

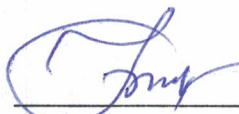
Таросян А.В.



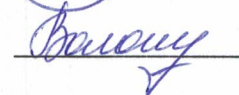
Ознакомлены:

Председатель правления

Бухгалтер



Фолджин А.А.



Волощук З.Ю.